

назвали лучшей

специальной экономической зоны, Рижский водоканал и частные структуры.

Изучив список заявленных на конкурс объектов, его строители указывают на некоторые тенденции, характерные для всей строительной отрасли Латвии. Напомним, что ее оборот в прошлом году достиг отметки в 2 млрд евро.

Значительная часть проектов была реализована при поддержке европейских фондов, самоуправлений и государства. Тем не менее с точки зрения архитектуры преимущественнее выглядят здания возведенные на частные средства.

По мнению специалистов, конкурс указывает еще и на то, что в прошлом году в эксплу-

атацию сдано много реконструированных инженерных сооружений, что, в свою очередь, говорит о развитии инфраструктуры страны. Среди таких объектов выделяются обновленная дамба в Икшкиле, отремонтированные бесшланцевым методом водопроводы, отремонтированные транспортные узлы и мн. др.

Также много интересных проектов было завершено в сегменте жилых новостроек. Доминируют тут элитарные жилые комплексы и многоквартирные дома эконом-класса в Риге и Валмиере.

Большая конкуренция за главный приз конкурса развернулась в номинации «Деревянное строение». На него претендовали пас-

сивные дома, здания публичного назначения, смотровые башни, эстрады и даже малоэтажные жилые дома, построенные латвийскими специалистами в Швеции.

Не менее интересна номинация «Публичное пространство», где представлено множество проектов, ориентированных на создание доступной окружающей среды. Здесь можно отметить строительство новых спортивных сооружений как в столице, так и в регионах, а также благоустройство жилых кварталов.

Сергей ВЛАДИМИРОВ.

Vešūzis — оригинальный и аутентичный элемент комплекса Лиелплатонской усадьбы. Заказчик реставрации — самоуправление Елгавского края. Проект разработал архитектор Артурс Лапиньш. Строительством занималась компания Warss+. Технадзор осуществлял Раймонд Бретшнейндер из Būves birojs.

1-место в номинации «Реконструкция фасадов» — здание на улице Алберта в Риге.



Улица Алберта была заложена в честь 700-летия города и названа именем основателя Риги Алберта фон Буксгевдена. Построена она была всего за 2 года и считается жемчужиной югендстиля. Памятниками архитектуры признаны 8 зданий. Их большая часть построена по проектам Михаила Эйзенштейна. Однако здание по адресу Алберта, 9, создавал архитектор Константин Пекшен. Строительные работы были закончены в 1901 году. Ранее в здании располагался еврейский детский сад Аллы Левис, работавший до начала 1930-х годов.

Заказчиком прошлогодней реставрации фасада здания является общество собственников квартир. Проект разработали архитекторы Дайга Левалде, Артурс Лапиньш. Реставрационные работы осуществила компания Fasade Pro.

1-е место в номинации «Производственное здание» — складское, офисное и производственное здание в Риге.

На ул. Букайшу, 1, в Риге построен один из крупнейших в Балтии заводов компании Amalva Baltija, на котором производятся противопожарные и дымовые клапаны. Генеральным подрядчиком была компания Velve. Общая площадь предприятия Komfovent составила 7



тыс. кв. м, затраты на реализацию проекта — около 10 млн евро, завод обеспечивает работой примерно 60 человек.

Здание предприятия построено с учетом требований энергоэффективности класса А. В комплексе располагаются не только производственные помещения, но и офисы и склады. Свои двери предприятие открыло весной прошлого года. Его продукция экспортируется в Швецию, Германию, Францию, а также распространяется на местном рынке.

1-е место в номинации «Инженерное сооружение (новостройка)» — установка «умных» элементов транспортных систем на участке дороги E67 от Гренцале до Адажи.



До осени 2018 года на трассе Via Baltica (E67) были установлены электронные дорожные знаки, «умные» светофоры, которые переключают сигнал по ситуации с транспортным потоком, а также современные станции измерения погодных условий. Помимо этого, было установлено видеонаблюдение, позволяющее следить в реальном времени за движением автомобилей. Цель «умной» системы — сделать поездки по Via Baltica менее затратными по времени и более безопасными.

В результате на Via Baltica установлено два электронных дорожных знака, сообщающих об ограничении максимальной скорости, а также 13 электронных табло, предупреждающих об опасных участках трассы, плюс 10 синхронизированных между собой «умных» светофоров.

В целом проект обошелся в 1,4 млн евро. Не менее 85% этой суммы покрывали дотации из еврофондов. Заказчиком выступило ГАО Latvijas valsts ceļi (LVC). Разработку проекта и его реализацию осуществила компания Fima.

1-е место в номинации «Инженерное сооружение (реконструкция)» — причалы ZO-1 и ZO-2 в Рижском свободном порту.



Летом прошлого года были открыты два продленных причала — ZO-1 и ZO-2. Реализация этого проекта длилась два года, а идея возникла еще в далеком 1980 году. Основная цель недавно завершенной реконструкции — сделать причалы пригодными для разгрузки судов класса Panamax. Для этого общая длина причалов была увеличена до 446,8 м, вместо исходных 320 м; были проведены работы по углублению фарватера — до 12,5 м, (начальная глубина 10,1 м), а также другие работы по благоустройству и инфраструктуре.

В проект было вложено 5 млн евро. Заказчиком выступила компания Rīgas universālais terminālis. Проект разработала компания JMI Birojs. Строительные работы выполняло АО BMGS. Технадзор Būves un būvstāstas.

1-е место в номинации «Деревянное строение» — крыша публичного катка на острове Паста в Елгаве.

На острове Паста в Елгаве осенью прошлого года был сдан в эксплуата-



цию новый каток, который построило объединение IBK (Igate būve и Kvadrums). Деревянная кровля изготовлена из гнутоклееной древесины. Крыша катка обошлась примерно в 450 тыс. евро. Согласно проекту, она установлена не только над катком, но и над холодильной установкой и передвижными зрительскими трибунами на 100 мест.

В строительстве использованы гнутоклеенные деревянные конструкции, изготовленные в Озолниекском крае. Стальные элементы предусмотрены только в местах соединений и для закрепления конструкции крыши. Объем гнутоклееной древесины в крыше катка составляет 112 кубометров, а стальных конструкций — 11 тонн.

Заказчик: самоуправление Елгавы. Проект: Rodentia и архитектор Инета Бука. Технадзор: Мартиньш Бириньш (Jurēvics un partneri).

1-е место в номинации «Публичное пространство» — виртуальные фонтаны в Огре.



В прошлом году в Огре на улице Бривибас появился ансамбль цифровых фонтанов. Заказчиком выступило самоуправление Огре.

Проект разработан архитектором Марите Спрудзана, ландшафтные архитекторы — Илзе Рукшане, Марис Бушс, Рута Тобиеса, художник-консультант Валдис Целмс. Генеральный подрядчик — компания Tilts. Технадзор — фирма Akorda.